



INDIAN OIL CORPORATION LIMITED  
EASTERN REGION PIPELINES

MUZAFFARPUR BIHAR-848101

**NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST (EOI)**  
**(TWO BID SYSTEM)**

Sealed offers are invited on a two bid system i.e. (a) Technical Bid (b) Financial Bid from interested property owners who are willing to rent on their space for Open & Covered storage yard at Muzaffarpur, Samastipur & Vaishali Bihar to Indian Oil Corporation Limited. Individual bidding for each district is permissible.

1.	Name of the work	<b>Hiring of open and covered storage yards at Muzaffarpur, Samastipur &amp; Vaishali under Muzaffarpur GA.</b>
2.	Type of EoI	<b>Open (Two Bid System)</b>
3.	Availability of EoI documents	<b>On website</b> <a href="https://www.iocl.com/suppliers-notices">https://www.iocl.com/suppliers-notices</a>
4.	Start date for issuance of EoI	<b>27.11.2023 to 11.12.2023 (On working days: 10:00 AM to 5:00 PM)</b>
5.	Last date of submission of EoI	<b>11.12.2023 (05:00 PM)</b>
6.	Date of opening of EoI (only Technical bids)	<b>12.12.2023 or later</b>
7.	Place of submission of EoI	<b>Indian Oil Corporation Ltd. (Pipelines Division) Eastern Region Pipelines, City Gas Distribution- Muzaffarpur GA 2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi, MSI Bela, Muzaffarpur-842005</b>
8.	Mode of submission of EoI documents	<b>By hand or through Post/Courier so as to reach before the due date &amp; time</b>
9.	Muzaffarpur Office Address (Issuance/Submission)	<b>Indian Oil Corporation Ltd. (Pipelines Division) Eastern Region Pipelines, City Gas Distribution- Muzaffarpur GA 2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi, MSI Bela, Muzaffarpur-842005 ContactNo.9800096486/9909919266 E-mail: <a href="mailto:anish@indianoil.in">anish@indianoil.in</a></b>

The IOCL shall not be liable for any postal delays whatsoever in receipt of EOI documents and EOI received after the stipulated date & time shall not be entertained.

The IOCL reserves the right to have negotiations with any or all, accept or reject any or all of the EOIs received or annul this process at any time without assigning any reason whatsoever.

## INSTRUCTIONS TO THE APPLICANTS / BIDDERS

### Submission of EOI:-

The EOI is to be submitted in two (2) separate sealed envelopes and both the envelopes are to be placed in another bigger envelope. This outer envelope is to be superscribed as **“HIRING OF OPEN AND COVERED STORAGE YARD AT MUZAFFARPUR/SAMASTIPUR/VAISHALI UNDER MUZAFFARPUR GA”** and it should be duly sealed and delivered at the following address on or before the scheduled date and time i.e. **11<sup>TH</sup> Dec, 2023 up to 05:00 PM**. Individual bidding for each district is permissible and if bidder is participating for more than one district then separate bid is required for each district. Placing bids for two/three districts in a single envelop is liable for rejection of all bids.

To,

**Indian Oil Corporation Limited (Pipelines Division), Eastern Region Pipelines,  
City Gas Distribution- Muzaffarpur GA, 2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi, MSI Bela, Muzaffarpur-  
842005**

**Contact No. 9800096486 / 9909919266**

**Envelope-I – Superscribed as “Technical Inputs” for Hiring of Open & Covered Storage yard at Muzaffarpur/ Samastipur/Vaishali shall contain the Description as mentioned in Annexure-1**

**Envelope-II – Superscribed as “Financial Offer” for Hiring of Open & Covered Storage yard at Muzaffarpur/Samastipur/Vaishali shall only contain the duly filled-in, signed & stamped Price Bid (properly sealed).(Format Attached)**



# IndianOil

CIN : L23201MH1959GOI011388



City Gas Distribution Project, 2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi,  
MIC Bela, Muzaffarpur - 842005

## OPEN & CLOSED STORAGE YARD REQUIRED ON RENT AT MUZAFFARPUR, BIHAR

Indian Oil Corporation Ltd. (Pipelines Division) is seeking applications in Two Bid System i.e. Technical Bid (Part – I) and Price Bid (Part-II) from interested owners of storage yards who are willing to rent their Open & Closed space for storage yard in **Muzaffarpur**, Bihar for CGD project.

Land/Stack yard Requirement	Location of Land/Property	District
<b>Open Storage Space</b> (4200-4500 sqm) <b>Covered Storage Space of</b> (800-1000 sqm) including closed storage with Lock and key arrangement having area approx. 200 sqm.	Within 20 KM from City Center, over the SH/NH/MDR in Muzaffarpur	Muzaffarpur, Bihar

### Pre-Requisites:

- Storage yard with proper boundary wall with minimum height of 2.0 m.
- Covered storage yard should have 200 SQM closed room with lock & key arrangement inside the premises.
- The open area should be made of hard standing materials to facilitate plying of hydra, trailers etc. and storage of steel pipes etc.
- Land area should be freehold/leasehold and free from all encumbrances.
- The bidder should have ownership/Leasehold or authority to lease the offered property.
- Land location shall be within 20KM from Muzaffarpur City Center with preference to property on SH/NH/MDR.
- Land should have all weather access & suitable for movement of heavy vehicles like trailer, hydra etc.
- Land should have provision for water, power supply, lights, toilet and guard room.
- Open & Closed yard should be within the same premise.
- There should be two gate i.e. main gate and wicket gate.
- Storage yard shall be rented for **36 months** with the exit clause of 1 month notice period in the lease agreement and rent shall remain firm during the entire contract period.
- One month time may be given to the bidder for construction/modification of Covered Shed (if required). Bidder has to provide submit undertaking to build covered area within one month from the date of confirmation/Letter of Intent.
- Open space area can be reduced by giving prior one month notice to the owners during the contract period.

**Interested owners are required to apply for Open & Closed storage yards with the following details in two bid system as mentioned below:**

**Technical Bid (Part – I):** To be submitted in sealed envelope.

**Price Bid (Part – II):** To be submitted in sealed envelope.

The two sealed envelopes containing the Technical Bid (Part-I) & Price Bid (Part-II) should be put together in a large envelope duly sealed with Name and Address for Storage yard.

**The rent offered by the party shall not appear in any manner in the Technical Bid (Part – I). The expression of Interest would be liable for rejection if cost appears in Part –I. Technical and final evaluation will be done by the committee of IOCL and decision of committee will be final.**

**Interested parties may contact the below mentioned address for obtaining bid formats and submission of sealed bids:**

**Chief Manager (CGD), Muzaffarpur,  
2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi, MIC Bela, Muzaffarpur - 842005**

**Offers should reach within 15 days from the date of issue of this advertisement in newspaper.**



**इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड**  
(भारत सरकार का उपक्रम)  
CIN: L23201MH1959GOI011388



सिटी गैस वितरण परियोजना, द्वितीय तल, बेला कोठी,  
एमआईसी बेला, मुजफ्फरपुर - 842005

**किराए के लिए खुले और बंद स्टोरेज यार्ड की आवश्यकता है मुजफ्फरपुर, बिहार में**

इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (पाइपलाइन डिवीजन) स्टोरेज यार्ड के इच्छुक मालिकों से दो बोली प्रणाली यानी तकनीकी बोली (भाग - I) और मूल्य बोली (भाग- II) में आवेदन मांग रहा है, जो स्टोरेज के लिए अपनी खुली और बंद जगह किराए पर लेने के इच्छुक हैं। सीजीडी परियोजना के लिए मुजफ्फरपुर, बिहार में यार्ड।

भूमि/स्टैक यार्ड की आवश्यकता	भूमि/संपत्ति का स्थान	जिला/राज्य
खुला स्टोरेज स्थान (4200-4500 वर्गमीटर) ढका स्टोरेज स्थान (800-1000 वर्गमीटर) जिसमें ताला और चाबी की व्यवस्था के साथ बंद स्टोरेज भी शामिल है, जिसका क्षेत्रफल लगभग 200 वर्गमीटर है।	मुजफ्फरपुर में एसएच/एनएच/एमडीआर पर सिटी सेंटर से 20 किमी के भीतर	मुजफ्फरपुर, बिहार

**पूर्व-आवश्यकताएँ:-**

- न्यूनतम 2.0 मीटर की ऊंचाई के साथ उचित चारदीवारी वाला स्टोरेज यार्ड।
- ढके हुए स्टोरेज यार्ड में परिसर के अंदर ताला और चाबी की व्यवस्था के साथ 200 वर्ग मीटर का बंद कमरा होना चाहिए।
- हाइड्रा, ट्रेलर आदि के संचालन और स्टील पाइप आदि के स्टोरेज की सुविधा के लिए खुला क्षेत्र कठोर सामग्री से बना होना चाहिए।
- भूमि क्षेत्र फ्रीहोल्ड/लीजहोल्ड और सभी बाधाओं से मुक्त होना चाहिए।
- बोली लगाने वाले के पास प्रस्तावित संपत्ति को पट्टे पर देने का स्वामित्व/पट्टाधार या अधिकार होना चाहिए।
- एसएच/एनएच/एमडीआर पर संपत्ति को प्राथमिकता देते हुए भूमि का स्थान मुजफ्फरपुर सिटी सेंटर से 20 किमी के भीतर होगा।
- भूमि हर मौसम में उपलब्ध होनी चाहिए और ट्रेलर, हाइड्रा आदि जैसे भारी वाहनों की आवाजाही के लिए उपयुक्त होनी चाहिए।
- भूमि में पानी, बिजली आपूर्ति, रोशनी, शौचालय और गार्ड रूम की व्यवस्था होनी चाहिए।
- खुला और बंद यार्ड एक ही परिसर में होना चाहिए।
- दो द्वार होने चाहिए अर्थात् मुख्य द्वार और विकेट द्वार।
- स्टोरेज यार्ड को पट्टा समझौते में 1 महीने की नोटिस अवधि के निकास खंड के साथ **36 महीने** के लिए किराए पर लिया जाएगा और संपूर्ण अनुबंध अवधि के दौरान किराया स्थिर रहेगा।
- कवर्ड शेड के निर्माण/संशोधन (यदि आवश्यक हो) के लिए बोली लगाने वाले को एक महीने का समय दिया जा सकता है। बोलीदाता को पुष्टिकरण/आशय पत्र की तारीख से एक महीने के भीतर कवर्ड क्षेत्र के निर्माण के लिए शपथ पत्र जमा करना होगा।
- अनुबंध अवधि के दौरान मालिकों को एक माह पूर्व नोटिस देकर खुले स्थान क्षेत्र को कम किया जा सकता है।

**इच्छुक मालिकों को नीचे बताए अनुसार दो बोली प्रणाली में निम्नलिखित विवरणों के साथ खुले और बंद स्टोरेज यार्ड के लिए आवेदन करना होगा:**

**तकनीकी बोली (भाग - I) :** अलग सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना है।

**मूल्य बोली (भाग - II) :** अलग सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना है।

तकनीकी बोली (भाग-I) और मूल्य बोली (भाग-II) वाले दो सीलबंद लिफाफे स्टोरेज यार्ड के नाम और पते के साथ विधिवत सीलबंद एक बड़े लिफाफे में रखे जाने चाहिए।

पार्टी द्वारा प्रस्तावित किराया तकनीकी बोली (भाग - I) में किसी भी तरह से प्रदर्शित नहीं होगा। यदि लागत (भाग - I) में दिखाई देती है तो ब्याज की अभिव्यक्ति अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी होगी। तकनीकी और अंतिम मूल्यांकन आईओसीएल की समिति द्वारा किया जाएगा और समिति का निर्णय अंतिम होगा।

इच्छुक पार्टियां बोली प्रारूप प्राप्त करने और सीलबंद बोलियां जमा करने के लिए नीचे दिए गए पते पर संपर्क कर सकती हैं:

मुख्य प्रबंधक (सीजीडी), मुजफ्फरपुर,  
दूसरी मंजिल, बेला कोठी, एमआईसी बेला, मुजफ्फरपुर - 842005

समाचार पत्र में इस विज्ञापन के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर प्रस्ताव पहुंच जाना चाहिए।



# IndianOil

CIN : L23201MH1959GOI011388



**City Gas Distribution Project, 2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi,  
MIC Bela, Muzaffarpur - 842005**

**OPEN & CLOSED STORAGE YARD REQUIRED ON RENT AT SAMASTIPUR, BIHAR**

Indian Oil Corporation Ltd. (Pipelines Division) is seeking applications in Two Bid System i.e. Technical Bid (Part – I) and Price Bid (Part-II) from interested owners of storage yards who are willing to rent their Open & Closed space for storage yard in **Samastipur, Bihar** for CGD project.

Land/Stack yard Requirement	Location of Land/Property	District
<b>Open Storage Space</b> (600-700 sqm) <b>Covered Storage Space of</b> (400-500 sqm) including closed storage with Lock and key arrangement having area approx. 120 sqm.	Within 10 KM from city center, over the SH/NH/MDR in Samastipur	Samastipur, Bihar

**Pre-Requisites:**

- Storage yard with proper boundary wall with minimum height of 2.0 m.
- Covered storage yard should have 120 SQM closed room with lock & key arrangement inside the premises.
- The open area should be made of hard standing materials to facilitate plying of hydra, trailers etc. and storage of steel pipes etc.
- Land area should be freehold/leasehold and free from all encumbrances.
- The bidder should have ownership/Leasehold or authority to lease the offered property.
- Land location shall be within 10KM from Samastipur City Center (with preference to property on SH/NH/MDR).
- Land should have all weather access & suitable for movement of heavy vehicles like trailer, hydra etc.
- Land should have provision for water, power supply, lights, toilet and guard room.
- Open & Closed yard should be within the same premise.
- There should be two gate i.e. main gate and wicket gate.
- Storage yard shall be rented for **24 months** with the exit clause of 1 month notice period in the lease agreement and rent shall remain firm during the entire contract period.
- One month time may be given to the bidder for construction/modification of Covered Shed (if required). Bidder has to provide submit undertaking to build covered area within one month from the date of confirmation/Letter of Intent.
- Open space area can be reduced by giving prior one month notice to the owners during the contract period.

**Interested owners are required to apply for Open and Closed storage yards with the following details in two bid system as mentioned below:**

**Technical Bid (Part – I):** To be submitted in sealed envelope.

**Price Bid (Part – II):** To be submitted in sealed envelope.

The two sealed envelopes containing the Technical Bid (Part-I) & Price Bid (Part-II) should be put together in a large envelope duly sealed with Name and Address for Closed Storage yard, as applicable.

**The monthly rent offered by the party shall not appear in any manner in the Technical Bid (Part – I). The expression of Interest would be liable for rejection if cost appears in Part –I. Technical and final evaluation will be done by the committee of IOCL and decision of committee will be final.**

**Interested parties may contact the below mentioned address for obtaining bid formats and submission of sealed bids:**

**Chief Manager (CGD), Muzaffarpur,  
2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi, MIC Bela, Muzaffarpur - 842005**

**Offers should reach within 15 days from the date of issue of this advertisement in newspaper.**



**इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड**  
(भारत सरकार का उपक्रम)  
CIN: L23201MH1959GOI011388



सिटी गैस वितरण परियोजना, द्वितीय तल, बेला कोठी,  
एमआईसी बेला, मुजफ्फरपुर - 842005

**किराए के लिए खुले और बंद स्टोरेज यार्ड की आवश्यकता है समस्तीपुर, बिहार में**

इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (पाइपलाइन डिवीजन) स्टोरेज यार्ड के इच्छुक मालिकों से दो बोली प्रणाली यानी तकनीकी बोली (भाग - I) और मूल्य बोली (भाग - II) में आवेदन मांग रहा है, जो स्टोरेज के लिए अपनी खुली और बंद जगह किराए पर लेने के इच्छुक हैं। सीजीडी परियोजना के लिए मुजफ्फरपुर, बिहार में यार्ड।

भूमि/स्टैक यार्ड की आवश्यकता	भूमि/संपत्ति का स्थान	जिला/राज्य
खुला स्टोरेज स्थान (600-700 वर्गमीटर) ढका स्टोरेज स्थान (400-500 वर्गमीटर) जिसमें ताला और चाबी की व्यवस्था के साथ बंद स्टोरेज भी शामिल है, जिसका क्षेत्रफल लगभग 120 वर्गमीटर है।	शहर के केंद्र से 10 किमी के भीतर, समस्तीपुर में एसएच/एनएच/एमडीआर पर	समस्तीपुर, बिहार

**पूर्व-आवश्यकताएँ:-**

- न्यूनतम 2.0 मीटर की ऊंचाई के साथ उचित चारदीवारी वाला स्टोरेज यार्ड।
- ढके हुए स्टोरेज यार्ड में परिसर के अंदर ताला और चाबी की व्यवस्था के साथ 120 वर्ग मीटर का बंद कमरा होना चाहिए।
- हाइड्रा, ट्रेलर आदि के संचालन और स्टील पाइप आदि के स्टोरेज की सुविधा के लिए खुला क्षेत्र कठोर सामग्री से बना होना चाहिए।
- भूमि क्षेत्र फ्रीहोल्ड/लीजहोल्ड और सभी बाधाओं से मुक्त होना चाहिए।
- बोली लगाने वाले के पास प्रस्तावित संपत्ति को पट्टे पर देने का स्वामित्व/पट्टाधार या अधिकार होना चाहिए।
- भूमि का स्थान समस्तीपुर सिटी सेंटर से 10 किमी के भीतर होगा (एसएच/एनएच/एमडीआर पर संपत्ति को प्राथमिकता के साथ)।
- भूमि हर मौसम में उपलब्ध होनी चाहिए और ट्रेलर, हाइड्रा आदि जैसे भारी वाहनों की आवाजाही के लिए उपयुक्त होनी चाहिए।
- भूमि में पानी, बिजली आपूर्ति, रोशनी, शौचालय और गार्ड रूम की व्यवस्था होनी चाहिए।
- खुला और बंद यार्ड एक ही परिसर में होना चाहिए।
- दो द्वार होने चाहिए अर्थात् मुख्य द्वार और विकेट द्वार।
- स्टोरेज यार्ड को पट्टा समझौते में 1 महीने की नोटिस अवधि के निकास खंड के साथ 24 महीने के लिए किराए पर लिया जाएगा और संपूर्ण अनुबंध अवधि के दौरान किराया स्थिर रहेगा।
- कवर्ड शेड के निर्माण/संशोधन (यदि आवश्यक हो) के लिए बोली लगाने वाले को एक महीने का समय दिया जा सकता है। बोलीदाता को पुष्टिकरण/आशय पत्र की तारीख से एक महीने के भीतर कवर्ड क्षेत्र के निर्माण के लिए शपथ पत्र जमा करना होगा।
- अनुबंध अवधि के दौरान मालिकों को एक माह पूर्व नोटिस देकर खुले स्थान क्षेत्र को कम किया जा सकता है।

इच्छुक मालिकों को नीचे बताए अनुसार दो बोली प्रणाली में निम्नलिखित विवरणों के साथ खुले और बंद स्टोरेज यार्ड के लिए आवेदन करना होगा:

**तकनीकी बोली (भाग - I) :** अलग सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना है।

**मूल्य बोली (भाग - II) :** अलग सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना है।

तकनीकी बोली (भाग-I) और मूल्य बोली (भाग-II) वाले दो सीलबंद लिफाफे स्टोरेज यार्ड के नाम और पते के साथ विधिवत सीलबंद एक बड़े लिफाफे में रखे जाने चाहिए।

पार्टी द्वारा प्रस्तावित किराया तकनीकी बोली (भाग - I) में किसी भी तरह से प्रदर्शित नहीं होगा। यदि लागत (भाग - I) में दिखाई देती है तो ब्याज की अभिव्यक्ति अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी होगी। तकनीकी और अंतिम मूल्यांकन आईओसीएल की समिति द्वारा किया जाएगा और समिति का निर्णय अंतिम होगा।

इच्छुक पार्टियां बोली प्रारूप प्राप्त करने और सीलबंद बोलियां जमा करने के लिए नीचे दिए गए पते पर संपर्क कर सकती हैं:

मुख्य प्रबंधक (सीजीडी), मुजफ्फरपुर,  
दूसरी मंजिल, बेला कोठी, एमआईसी बेला, मुजफ्फरपुर - 842005

समाचार पत्र में इस विज्ञापन के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर प्रस्ताव पहुंच जाना चाहिए।



# IndianOil

CIN : L23201MH1959GOI011388



City Gas Distribution Project, 2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi,  
MIC Bela, Muzaffarpur - 842005

## OPEN & CLOSED STORAGE YARD REQUIRED ON RENT AT VAISHALI, BIHAR

Indian Oil Corporation Ltd. (Pipelines Division) is seeking applications in Two Bid System i.e. Technical Bid (Part – I) and Price Bid (Part-II) from interested owners of storage yards who are willing to rent their Closed storage yard for storage yard in **Vaishali** for CGD project.

Land/Stack yard Requirement	Location of Land/Property	District
<b>Open Storage Space</b> (1600-1800 sqm) <b>Covered Storage Space of</b> (600-700 sqm) including closed storage with Lock and key arrangement having area approx. 200 sqm.	Within 10 KM radius of City Centre of Hajipur (Ramashish Chowk, Hajipur)	Vaishali, Bihar

### Pre-Requisites:

- Storage yard with proper boundary wall with minimum height of 2.0 m.
- Covered storage yard should have 200 SQM closed room with lock & key arrangement inside the premises.
- The open area should be made of hard standing materials to facilitate plying of hydra, trailers etc. and storage of steel pipes etc.
- Land area should be freehold/leasehold and free from all encumbrances.
- The bidder should have ownership/Leasehold or authority to lease the offered property.
- Land location shall be within 10KM from Hajipur City Center (Ramashish Chowk, Hajipur) with preference to property on SH/NH/MDR.
- Land should have all weather access & suitable for movement of heavy vehicles like trailer, hydra etc.
- Land should have provision for water, power supply, lights, toilet and guard room.
- Open & Closed yard should be within the same premise.
- There should be two gate i.e. main gate and wicket gate.
- Storage yard shall be rented for **36 months** with the exit clause of 1 month notice period in the lease agreement and rent shall remain firm during the entire contract period.
- One month time may be given to the bidder for construction/modification of Covered Shed (if required). Bidder has to provide submit undertaking to build covered area within one month from the date of confirmation/Letter of Intent.
- Open space area can be reduced by giving prior one month notice to the owners during the contract period.

**Interested owners are required to apply for Open & Closed storage yards with the following details in two bid system as mentioned below:**

**Technical Bid (Part – I):** To be submitted in sealed envelope.

**Price Bid (Part – II):** To be submitted in sealed envelope.

The two sealed envelopes containing the Technical Bid (Part-I) & Price Bid (Part-II) should be put together in a large envelope duly sealed with Name and Address for Closed Storage yard, as applicable.

**The monthly rent offered by the party shall not appear in any manner in the Technical Bid (Part – I). The expression of Interest would be liable for rejection if cost appears in Part –I. Technical and final evaluation will be done by the committee of IOCL and decision of committee will be final.**

**Interested parties may contact the below mentioned address for obtaining bid formats and submission of sealed bids:**

Chief Manager (CGD), Muzaffarpur,  
2<sup>nd</sup> Floor, Bela Kothi, MIC Bela, Muzaffarpur - 842005

**Offers should reach within 15 days from the date of issue of this advertisement in newspaper.**



**इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड**  
(भारत सरकार का उपक्रम)  
CIN: L23201MH1959GOI011388



सिटी गैस वितरण परियोजना, द्वितीय तल, बेला कोठी,  
एमआईसी बेला, मुजफ्फरपुर - 842005

**किराए के लिए खुले और बंद स्टोरेज यार्ड की आवश्यकता है वैशाली, बिहार में**

इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (पाइपलाइन डिवीजन) स्टोरेज यार्ड के इच्छुक मालिकों से दो बोली प्रणाली यानी तकनीकी बोली (भाग - I) और मूल्य बोली (भाग - II) में आवेदन मांग रहा है, जो स्टोरेज यार्ड के लिए अपने बंद स्टोरेज यार्ड को किराए पर देने के इच्छुक हैं। सीजीडी परियोजना के लिए वैशाली में।

भूमि/स्टैक यार्ड की आवश्यकता	भूमि/संपत्ति का स्थान	जिला/राज्य
खुला स्टोरेज स्थान (1600-1800 वर्गमीटर) ढका स्टोरेज स्थान (600-700 वर्ग मीटर) जिसमें ताला और चाबी की व्यवस्था के साथ बंद स्टोरेज भी शामिल है, जिसका क्षेत्रफल लगभग 200 वर्गमीटर है।	हाजीपुर के सिटी सेंटर के 10 किमी के दायरे में (रामाशीष चौक, हाजीपुर)	वैशाली, बिहार

**पूर्व-आवश्यकताएँ:-**

- न्यूनतम 2.0 मीटर की ऊंचाई के साथ उचित चारदीवारी वाला स्टोरेज यार्ड।
- ढके हुए स्टोरेज यार्ड में परिसर के अंदर ताला और चाबी की व्यवस्था के साथ 200 वर्ग मीटर का बंद कमरा होना चाहिए।
- हाइड्रा, ट्रेलर आदि के संचालन और स्टील पाइप आदि के स्टोरेज की सुविधा के लिए खुला क्षेत्र कठोर सामग्री से बना होना चाहिए।
- भूमि क्षेत्र फ्रीहोल्ड/लीजहोल्ड और सभी बाधाओं से मुक्त होना चाहिए।
- बोली लगाने वाले के पास प्रस्तावित संपत्ति को पट्टे पर देने का स्वामित्व/पट्टाधार या अधिकार होना चाहिए।
- भूमि का स्थान हाजीपुर सिटी सेंटर (रामाशीष चौक, हाजीपुर) से 10 किमी के भीतर होना चाहिए और एसएच/एनएच/एमडीआर पर संपत्ति को प्राथमिकता दी जाएगी।
- भूमि हर मौसम में उपलब्ध होनी चाहिए और ट्रेलर, हाइड्रा आदि जैसे भारी वाहनों की आवाजाही के लिए उपयुक्त होनी चाहिए।
- भूमि में पानी, बिजली आपूर्ति, रोशनी, शौचालय और गार्ड रूम की व्यवस्था होनी चाहिए।
- खुला और बंद यार्ड एक ही परिसर में होना चाहिए।
- दो द्वार होने चाहिए अर्थात् मुख्य द्वार और विकेट द्वार।
- स्टोरेज यार्ड को पट्टा समझौते में 1 महीने की नोटिस अवधि के निकास खंड के साथ 36 महीने के लिए किराए पर लिया जाएगा और संपूर्ण अनुबंध अवधि के दौरान किराया स्थिर रहेगा।
- कवर्ड शेड के निर्माण/संशोधन (यदि आवश्यक हो) के लिए बोली लगाने वाले को एक महीने का समय दिया जा सकता है। बोलीदाता को पुष्टिकरण/आशय पत्र की तारीख से एक महीने के भीतर कवर्ड क्षेत्र के निर्माण के लिए शपथ पत्र जमा करना होगा।
- अनुबंध अवधि के दौरान मालिकों को एक माह पूर्व नोटिस देकर खुले स्थान क्षेत्र को कम किया जा सकता है।

इच्छुक मालिकों को नीचे बताए अनुसार दो बोली प्रणाली में निम्नलिखित विवरणों के साथ खुले और बंद स्टोरेज यार्ड के लिए आवेदन करना होगा:

**तकनीकी बोली (भाग - I) :** अलग सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना है।

**मूल्य बोली (भाग - II) :** अलग सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना है।

तकनीकी बोली (भाग-I) और मूल्य बोली (भाग-II) वाले दो सीलबंद लिफाफे स्टोरेज यार्ड के नाम और पते के साथ विधिवत सीलबंद एक बड़े लिफाफे में रखे जाने चाहिए।

पार्टी द्वारा प्रस्तावित किराया तकनीकी बोली (भाग - I) में किसी भी तरह से प्रदर्शित नहीं होगा। यदि लागत भाग-I में दिखाई देती है तो ब्याज की अभिव्यक्ति अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी होगी। तकनीकी और अंतिम मूल्यांकन आईओसीएल की समिति द्वारा किया जाएगा और समिति का निर्णय अंतिम होगा।

इच्छुक पार्टियां बोली प्रारूप प्राप्त करने और सीलबंद बोलियां जमा करने के लिए नीचे दिए गए पते पर संपर्क कर सकती हैं:

मुख्य प्रबंधक (सीजीडी), मुजफ्फरपुर,  
दूसरी मंजिल, बेला कोठी, एमआईसी बेला, मुजफ्फरपुर - 842005

समाचार पत्र में इस विज्ञापन के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर प्रस्ताव पहुंच जाना चाहिए।